

Sơn La, ngày 20 tháng 01 năm 2021

KẾ HOẠCH

Đối thoại với doanh nghiệp để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, cải thiện môi trường tiếp cận của doanh nghiệp trong lĩnh vực xây dựng

Thực hiện Quy định số 12-QĐi/TU ngày 27/02/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về đối thoại trực tiếp giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền các cấp; người đứng đầu các sở, ban, ngành cấp tỉnh với nhân dân; Thực hiện Nghị quyết số 139/NQ-CP ngày 09/11/2018 của Chính phủ về Chương trình hành động cắt giảm chi phí cho doanh nghiệp; và tiếp tục thực hiện những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh năm 2021; nhiệm vụ nâng cao cải cách hành chính năm 2021. Sở Xây dựng xây dựng Kế hoạch đối thoại với doanh nghiệp để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, cải thiện môi trường tiếp cận của doanh nghiệp trong lĩnh vực xây dựng như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích: Kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc và tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp trong việc tiếp cận môi trường kinh doanh; chính sách thu hút đầu tư xây dựng, sản xuất kinh doanh; giải quyết thủ tục hành chính trong đầu tư xây dựng (*quy hoạch xây dựng; đơn giá, định mức; thu hút đầu tư các lĩnh vực nhà ở xã hội; quản lý chất lượng xây dựng; chứng nhận các điều kiện hoạt động xây dựng, cấp chứng chỉ hành nghề....*). Nâng trách nhiệm thực thi công vụ của cán bộ, công chức trong giải quyết công việc của người dân, doanh nghiệp.

2. Yêu cầu: Thực hiện đúng các quy định của Đảng và Nhà nước về đối thoại trực tiếp giữa người đứng đầu các sở, ban, ngành cấp tỉnh với nhân dân. Tổ chức hội nghị đảm bảo hiệu quả, tiết kiệm phù hợp với điều thực tế của Sở;

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH, THỜI GIAN ĐỊA ĐIỂM ĐỐI THOẠI

1. Nội dung đối thoại

1.1. Lĩnh vực kinh tế xây dựng: Công tác hướng dẫn quản lý chi phí đầu tư, đơn giá xây dựng, đơn giá nhân công.; quản lý vật liệu xây dựng, thông tin quy hoạch vật liệu xây dựng.

1.2. Lĩnh vực giải quyết thủ tục hành chính, cải cách hành chính.

1.3. Lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc: Hướng dẫn việc triển khai quy trình lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng; công bố công khai đồ án quy hoạch và cung cấp thông tin quy hoạch, kiến trúc phục vụ như cầu đầu tư của doanh nghiệp.

1.4. Lĩnh vực Quản lý xây dựng: Công tác thẩm định, cấp giấy phép xây dựng, các vướng mắc trong quá trình thực hiện đầu tư, việc thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.....

1.5. Lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật; Cung cấp các thông tin và văn bản pháp luật về hạ tầng kỹ thuật đô thị, cấp nước, thoát nước đô thị, chiếu sáng đô thị, nghĩa trang.....

1.6. Lĩnh vực phát triển đô thị, thị trường bất động sản; Cung cấp các thông tin về kế hoạch phát triển nhà ở của tỉnh

1.7. Lĩnh vực quản lý chất lượng xây dựng: Hướng dẫn việc thực hiện các quy định về quản lý chất lượng xây dựng công trình từ khâu khảo sát, thiết kế, thi công, nghiệm thu và bảo trì công trình; hướng dẫn việc cấp, cấp lại, thu hồi chứng chỉ hành nghề đối với cá nhân, chứng chỉ năng lực đối với tổ chức tham gia hoạt động xây dựng.

2. Trình tự thực hiện:

2.1. Đại diện doanh nghiệp, đại diện Hội doanh nghiệp, các tổ chức và công dân phát biểu ý kiến tại hội nghị hoặc gửi văn bản đến Sở Xây dựng.

2.2. Giám đốc, Phó Giám đốc, Trưởng các phòng, đơn vị thuộc Sở Xây dựng và đại diện các sở, ngành liên quan trả lời trực tiếp các ý kiến đối thoại ngay tại hội nghị (*nếu nắm rõ nội dung và đúng thẩm quyền*).

2.3. Giám đốc, Phó Giám đốc trả lời doanh nghiệp, nhà đầu tư bằng văn bản đối với các nội dung xin ý kiến bằng văn bản gửi đến Sở Xây dựng hoặc các ý kiến phức tạp, cần nghiên cứu sâu và viện dẫn cơ sở pháp luật

2.3. Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc tham mưu UBND tỉnh xin ý kiến của Bộ, ngành Trung ương những vấn đề không thuộc thẩm quyền.

2. Thành phần mời

- Đại diện lãnh đạo các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Công thương, Giao thông vận tải.

- Đại diện UBND các huyện, thành phố; Phòng Kinh tế hạ tầng huyện, phòng quản lý đô thị thành phố.

- Đại diện hiệp hội doanh nghiệp tỉnh.

- Đại diện doanh nghiệp và công dân tham gia các hoạt động thuộc lĩnh vực xây dựng.

- Phóng viên Báo Sơn La, đài Phát thanh truyền hình tỉnh.

3. Thời gian

- Quý I: Thời gian ½ ngày, dự kiến tháng 3 năm 2021

- Quý II: Thời gian ½ ngày, dự kiến tháng 6 năm 2021

- Quý III: Thời gian ½ ngày, dự kiến tháng 9 năm 2021

- Quý IV: Thời gian ½ ngày, dự kiến tháng 11 năm 2021

(*thời gian cụ thể Sở Xây dựng sẽ mời gửi trước khi tổ chức đối thoại*).

4. Địa điểm: Tại Hội trường Sở Xây dựng.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giám đốc sở chủ trì, hoặc ủy quyền cho Phó Giám đốc chủ trì đối thoại; Ban Giám đốc chỉ đạo, đôn đốc và phân công cán bộ, công chức thực hiện kế hoạch đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ, thời gian theo qui định.

3. Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc sở: Thường xuyên nắm, cập nhật các khó vướng mắc của doanh nghiệp; chuẩn bị nội dung cần đối thoại với doanh nghiệp để giải đáp các thắc mắc, vướng mắc theo ý kiến của doanh nghiệp.

Sở Xây dựng trân trọng đề nghị các Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, các doanh nghiệp, các tổ chức cá nhân liên quan chủ động gửi các ý kiến phản ánh về các khó khăn, vướng mắc liên quan đến lĩnh vực xây dựng về Sở xây dựng (*qua Văn phòng sở trước thời gian tổ chức đối thoại 5 ngày*).

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư; Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Công thương, Giao thông vận tải
- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Ban Giám đốc;
- Phòng chuyên môn thuộc sở;
- Các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở;
- Lưu: VP, VP (Quyên). 20b.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức Luyện