

Số: /TB-UBND

TP. Sơn La, ngày tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Dừng triển khai công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư lô số 4C, thành phố Sơn La

Thực hiện nội dung kết luận của Thường trực thành ủy tại Thông báo số 21-TB/TU ngày 07/8/2020 về công tác thu tiền sử dụng đất 5 tháng cuối năm 2020.

Trong thời gian từ tháng 7/2020 đến ngày 18/10/2020, Ủy ban nhân dân thành phố, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố đã tập trung thực hiện công tác kiểm kê, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và áp giá, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đến các hộ gia đình trong phạm vi ảnh hưởng bởi dự án. Trên cơ sở đã áp dụng tối đa các chính sách hiện hành về bồi thường hỗ trợ và tái định cư và đã tổ chức rất nhiều buổi họp công khai phương án, tuyên truyền, vận động đối với từng hộ gia đình, nhưng đến nay đa phần các hộ chưa đồng thuận nhất trí ký phương án bồi thường, hỗ trợ (*chỉ có 04/11 hộ nhất trí*). Để đảm bảo tiến độ triển khai nhiệm vụ theo ý kiến chỉ đạo của Thường trực thành ủy, đồng thời thực hiện công tác quản lý đất đai đối với phạm vi diện tích đất trước đây đã hoàn thành giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án kè suối Nậm La. Ủy ban nhân dân thành phố thông báo nội dung, như sau:

1. Dừng triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư lô số 4C, thành phố Sơn La.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố

- Chủ trì, phối hợp với UBND phường Tô Hiệu tiến hành cắm mốc phạm vi, ranh giới, diện tích đất trước đây đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án kè suối Nậm La (*ranh giới đã GPMB theo mép đường suối cũ*), thời gian hoàn thành việc cắm mốc trước **ngày 25/10/2020**.

- Bàn giao vị trí, phạm vi cọc mốc cho phòng Quản lý đô thị, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Tô Hiệu để thực hiện công tác điều chỉnh quy hoạch, quản lý sử dụng đất theo quy định.

3. Giao UBND phường Tô Hiệu trên cơ sở phạm vi cọc mốc đã được bàn giao tiến hành tuyên truyền, vận động các hộ gia đình tự tháo dỡ, di chuyển tài sản, cây cối, hoa màu trên phạm vi khu đất đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; trường hợp không thực hiện thì áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật, thời gian hoàn thành xong trước ngày **28/10/2020.**

4. Giao phòng Quản lý đô thị trên cơ sở cọc mốc được bàn giao, tham mưu cho UBND thành phố triển khai các bước điều chỉnh quy hoạch khu đất để bàn

giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất hoàn thiện các thủ tục đấu giá đất theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 05/11/2020**.

5. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất trên cơ sở bàn giao mặt bằng sạch và quyết định điều chỉnh quy hoạch hoàn thiện các thủ tục xây dựng giá đất và triển khai các bước quy trình, thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo dừng triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư lô số 4C, thành phố Sơn La. UBND thành phố thông báo đến các hộ gia đình trong phạm vi ảnh hưởng dự án nắm bắt, phối hợp. Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị căn cứ chức năng, nhiệm vụ tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực thành ủy (b/c);
- Thường trực HĐND thành phố (b/c);
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- Đảng ủy, HĐND, UBND phường Tô Hiệu;
- Tổ 2, tổ 3, bản Hèo, phường Tô Hiệu;
- Các hộ gia đình trong phạm vi ảnh hưởng dự án;
- Lưu: VT, QH. 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thế Phương