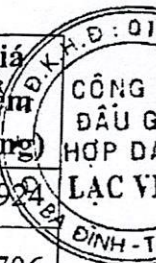


THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu đất trên địa bàn huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La (Đợt 5 năm 2019).

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt (Địa chỉ: Số 49, phố Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội).
- Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu (Địa chỉ: Tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La).
- Thời gian, địa điểm buổi công bố giá tài sản:**
 - Thời gian: Vào hồi 08^h30' ngày 31/10/2019 (Thứ năm).
 - Địa điểm: Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.
- Tài sản và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

TT	Tên lô đất		Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tổng giá khởi điểm (triệu đồng)
1	Khu đất ODL 01	Lô số 02, lô số 03	362.9	3,560,000	1,291,924
		Lô số 01, lô số 11 đến lô số 16	1,017.3	3,220,000	3,275,706
		Lô số 04 đến lô số 10	1,019.1	3,060,000	3,118,446
	Khu đất ODL 02	Lô số 02, lô số 03	360.8	3,560,000	1,284,448
		Lô số 04 đến lô số 10	1,007.4	3,160,000	3,183,384
		Lô số 01, lô số 11 đến lô số 16	1,004.3	3,060,000	3,073,158
	Khu đất ODL 07	Lô số 01, lô số 02	328.3	3,560,000	1,168,748
		Lô số 03 đến lô số 09	975.8	3,160,000	3,083,528
		Lô số 10 đến lô số 16	975.8	3,060,000	2,985,948
	Khu đất ODL 08	Lô số 01, lô số 02	344	3,560,000	1,224,640
		Lô số 10 đến lô số 16	968	3,220,000	3,116,960
		Lô số 03 đến lô số 09	968.2	3,060,000	2,962,692



	Khu đất ODL 09	Lô số 01, lô số 02	320.8	3,560,000	1,142,048
		Lô số 10 đến lô số 16	947.2	3,220,000	3,049,984
		Lô số 03 đến lô số 09	991.2	3,060,000	3,033,072
	Khu đất ODL 10	Lô số 01, lô số 02	347	3,560,000	1,235,320
		Lô số 03 đến lô số 09	947.1	3,160,000	2,992,836
		Lô số 10 đến lô số 16	1,029.6	3,060,000	3,150,576
	Khu đất ODL 11	Lô số 01, lô số 02	383.7	3,560,000	1,365,972
		Lô số 10 đến lô số 16	976.6	3,160,000	3,086,056
		Lô số 03 đến lô số 09	976.6	3,060,000	2,988,396
	Khu đất ODL 16	Lô số 01	192.8	3,980,000	767,344
		Lô số 08 đến lô số 13	815.8	3,160,000	2,577,928
		Lô số 02 đến lô số 07	866.3	3,060,000	2,650,878
	Khu đất ODL 17	Lô số 02, lô số 03	382.6	3,980,000	1,522,748
		Lô số 04 đến lô số 10	983.8	3,160,000	3,108,808
		Lô số 01; Lô số 11 đến lô số 16	1,043.2	3,060,000	3,192,192
	Khu đất ODL 18	Lô số 02, lô số 03	349.9	3,980,000	1,392,602
		Lô số 01; Lô số 11 đến lô số 16	1,065.7	3,220,000	3,431,554
		Lô số 04 đến lô số 10	1,098.2	3,060,000	3,360,492
2	36 lô đất tại Khu đất ở 01 bên tuyến đường từ Quốc lộ 6 đầu nối vào Trường THPT Tháo Nguyên. Tiểu khu 70, TTNT Mộc Châu	Lô số 21	166.47	9,859,200	1,641,261
		Lô số 06,07,09,10, lô số 14 đến lô số 19, lô số 22 đến lô số 48	5,319.8	9,480,000	50,431,704

5. Tiền mua hồ sơ mời đấu giá và tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ)

Riêng các lô thuộc Khu Trung tâm hành chính mới, tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu: (Khu đất ODL 01) Lô số 05 đến lô số 16; (Khu đất ODL 02) Lô số 05 đến lô số 16; (Khu đất ODL 07) Lô số 03 đến lô số 16; (Khu đất ODL 08, ODL 09, ODL 10, ODL 11) Lô số 03 đến lô số 16; (Khu đất ODL 16) Lô số 03 đến lô số 13; (Khu đất ODL 17) Lô số 05 đến lô số 10, lô số 12 đến lô số 16; (Khu đất ODL 18) Lô số 06 đến lô số 09, lô số 12 đến lô số 15 tiền mua hồ sơ là 200.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng/hồ sơ).

- Tiền đặt trước:

+ Khu Trung tâm hành chính mới, tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu: 70.000.000 đồng/lô đất (Bằng chữ: Bảy mươi triệu đồng trên một lô đất).

Riêng (Khu đất ODL 01, ODL 02, ODL 17, ODL 18) lô số 02, lô số 03; (Khu đất ODL 07, ODL 08, ODL 09, ODL 10, ODL 11) lô số 01, lô số 02; Khu đất ODL 16 lô số 01 tiền đặt trước là 90.000.000 đồng/ lô đất (Bằng chữ: Chín mươi triệu đồng trên một lô đất).

+ Khu đất ở 01 bên tuyến đường từ Quốc lộ 6 đầu nối vào Trường THPT Thảo Nguyên. Tiểu khu 70, TTNT Mộc Châu: 200.000.000 đồng/lô đất (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng trên một lô đất).

Riêng lô số 21 tiền đặt trước là 250.000.000 đồng/lô đất (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi triệu đồng trên một lô đất).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian: Từ ngày 21/10/2019 đến ngày 22/10/2019 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Liên hệ với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu.

7. Hình thức, phương thức đấu giá:

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

b. Phương thức trả giá: Trả giá lên.

8. Cách thức đăng ký, thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất ở đã mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định theo thông báo cụ thể như sau:

- Thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá: từ ngày 15/10/2019 đến 17h30' ngày 28/10/2019 (trong giờ hành chính) tại Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu hoặc Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt.

- Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 25/10/2019; 28,29/10/2019 (trong giờ hành chính) bằng hình thức chuyển khoản.

- Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt
- Số tài khoản: 21610003666661
- Tại: Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV)-Chi nhánh Đồng Đa.

Hoặc:

- Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu
- Số tài khoản: 3591.0.1118464
- Tại: Kho bạc Nhà nước huyện Mộc Châu.
- Nội dung: (Họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá quyền sử dụng 01 lô đất tại lô đất số.....tại (Vị trí khu đất đăng ký) đấu giá.

Lưu ý: Khoản tiền đặt trước không được tính lãi trong bất kỳ trường hợp nào.

9. Phương thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu; Gửi qua thư đảm bảo về địa chỉ của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu hoặc Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt.

Lưu ý: Hồ sơ đăng ký gửi qua hình thức thư bảo đảm phải được gửi tới Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu hoặc Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt trước 17h30' ngày 28/10/2019. Các trường hợp hồ sơ chuyển tới sau 17h30' ngày 28/10/2019, Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu sẽ không tiếp nhận hồ sơ đăng ký của khách hàng và không chịu bất kỳ trách nhiệm nào đối với các hồ sơ này.

Mọi thông tin liên hệ: Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt, địa chỉ: số 14/143 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội. ĐT liên hệ: 0243.2115234.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu, địa chỉ: Tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La. ĐT liên hệ: 02123.866.489.

Nơi nhận:

- UBND huyện Mộc Châu;
- Trung tâm PTQĐ huyện Mộc Châu;
- Đài PTTH huyện Mộc Châu;
- Báo Đấu thầu, báo Sơn La;
- UBND: TT Mộc Châu, TT Nông trường Mộc Châu;
- Lưu hồ sơ.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
LẠC VIỆT**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đỗ Thị Hồng Hạnh