

Số: 115 /TB-UBND

Chiềng Lè, ngày 19 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc tổ chức tháo dỡ hạng mục công trình vi phạm trật tự xây dựng
tại số nhà 308, đường Chu Văn Thịnh, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CHIỀNG LÈ

Căn cứ Luật xây dựng năm 2014; Luật số: 62/2020/QH14 ngày 16/7/2020
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 17/4/2018 của UBND thành phố Sơn La về việc thu hồi 324,2m² đất của hộ gia đình ông Lường Văn Hùng tại tổ 1, phường Chiềng Lè để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình kè suối Nậm La, thành phố Sơn La; Công văn số 1768/UBND-QLĐT ngày 12/7/2019 của UBND thành phố về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng khu vực đầu cầu Nậm La; Công văn số 1802/UBND-QLĐT ngày 16/7/2019 của UBND thành phố Sơn La về việc thu hồi đất để dự kiến xây dựng vườn hoa mini khu vực đầu cầu Nậm La.

Trên cơ sở các văn bản làm việc của UBND phường Chiềng Lè với ông Lường Văn Hùng, tổ 1 phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La tại 03 thông báo làm việc đối với ông Lường Văn Hùng (*Thông báo số 05/TB-UBND ngày 13/01/2021; Thông báo số 14/TB-UBND ngày 29/01/2021; Thông báo số 33/TB-UBND ngày 24/02/2021; Thông báo số 44/TB-UBND ngày 29/3/2021*) và 03 Thông báo Yêu cầu gia đình tự tháo dỡ phần công trình vi phạm (*Thông báo số 09/TB-UBND ngày 18/01/2021. Thông báo số 16/TB-UBND ngày 02/02/2021, Thông báo số 331/TB-UBND ngày 14/7/2021*); Biên bản làm việc của Tổ quy tắc đô thị phường với một số cá nhân trong công tác xác định chủ đầu tư tạo lập các hạng mục công trình vi phạm trên đất của ông Lường Văn Hùng (*Biên bản làm việc ngày 15/7/2021 với ông Lê Việt Đức, thường trú tổ 14 phường Quyết Thắng người đang sử dụng mảnh đất của ông Lường Văn Hùng để kinh doanh, bán hàng; Biên bản làm việc ngày 16/7/2021 với ông Hoàng Việt, thường trú tổ 12, phường Chiềng Lè*).

THÔNG BÁO

1. Ủy ban nhân dân phường Chiềng Lè phối hợp với các cơ quan chức năng có thẩm quyền tổ chức tháo dỡ các hạng mục công trình lắp đặt, tạo lập mới vi

phạm trật tự xây dựng tại thửa đất của ông Lương Văn Hùng; địa chỉ: số nhà 308, đường Chu Văn Thịnh, phường Chiềng Lê, thành phố Sơn La.

* Bối cảnh hiện tại: ông Lương Văn Hùng chối bỏ quyền là chủ sở hữu, (các hạng mục công trình vi phạm được tạo lập trái phép tại thửa đất nhà ông Lương Văn Hùng không xác định được chủ đầu tư).

* **Thời gian: Từ 08h00' ngày 26/7/2021.**

* **Địa điểm:** Tại thửa đất 22,4m² của ông Lương Văn Hùng, Số nhà 308, đường Chu Văn Thịnh, tổ 1, phường Chiềng Lê, thành phố Sơn La.

* **Các hạng mục vi phạm buộc tháo dỡ:** Phần tạo lập mới trái phép (Khung cửa, cửa cuốn, cửa kéo, cầu thang, mái tôn và một số thiết bị khác...) trên khung nhà cũ của ông Lương Văn Hùng tại số nhà 308, đường Chu Văn Thịnh, phường Chiềng Lê, thành phố Sơn La. (Theo Công văn số 1802/UBND-QLĐT ngày 16/7/2019 của UBND thành phố Sơn La).

2. Yêu cầu ông Lương Văn Hùng (Là người đang được xác định sử dụng hợp pháp thửa đất) đúng **08h00'** ngày **26/7/2021** có mặt tại số nhà 308, đường Chu Văn Thịnh, tổ 1, phường Chiềng Lê để phối hợp với UBND phường trong việc tháo dỡ các hạng mục vi phạm buộc tháo dỡ.

- Trường hợp ông Lương Văn Hùng không có mặt, UBND phường thực hiện việc tháo dỡ các hạng mục công trình vi phạm theo quy định của pháp luật.

3. Giao Tổ quy tắc đô thị phường tham mưu lịch chi tiết, phương án phân công lực lượng tháo dỡ; gửi thông báo tới cá nhân ông Lương Văn Hùng tổ 1, phường Chiềng Lê, thành phố Sơn La được biết và thực hiện.

4. Giao BCH công an phường, Ban bảo vệ dân phố phường trên cơ sở thông báo xây dựng kế hoạch đảm bảo ANTT trong thời gian tháo dỡ các hạng mục công trình vi phạm.

5. Thông báo này được đăng trên cổng thông tin điện tử phường Chiềng Lê; niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Chiềng Lê, nhà văn hóa tổ 1-2; niêm yết công khai tại công trình vi phạm để tổ chức, cá nhân vi phạm biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (B/c);
- Phòng quản lý đô thị thành phố (B/c);
- TT Đảng ủy- HĐND phường. (B/c);
- Lãnh đạo UBND phường;
- UBMTTQ Việt Nam phường, các đoàn thể phường;
- BCH công an phường;
- Ban bảo vệ dân phố phường;
- Ban chi ủy, Ban điều hành tổ 1;
- Ông Lương Văn Hùng;
- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Quốc Thắng

